

# Honoraires de Transaction

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC* À LA CHARGE DES ACQUÉREURS**
Jusqu'à 60 000 €	5 000 €
De 60 001 € à 80 000 €	8,6%
De 80 001 € à 100 000 €	8,4%
De 100 001 € à 150 000 €	8%
De 150 001 € à 200 000 €	7,5%
De 200 001 € à 250 000 €	7%
De 250 001 € à 300 000 €	6%
De 300 001 € à 500 000 €	5,5%
De 500 001 € à 800 000 €	5%
De 800 001 € à 1 000 000 €	4,5%
Au-delà de 1 000 000 €	4%

\*Taux de TVA actuellement en vigueur : 20 %

\*\*Sauf Convention Contraire

# Honoraires de Location Saisonnière

DÉTAIL DES HONORAIRES À LA CHARGE DU PROPRIÉTAIRE	
Pack de Démarrage	300 € TTC*
(Création du Livret d'Accueil Numérique, Mise en Ligne du Bien sur les Sites Internet : Agence, FNAIM Vacances, Office de Tourisme, Cybévasion, Gites.fr, Booking, Aritel, Airbnb)	
Gestion Commerciale et Administrative	17 % TTC* du Montant du Séjour
(Rédaction des Contrats de Location, Gestion des Paiements et des Cautions)	

\*Taux de TVA actuellement en vigueur : 20 %



# Honoraires de Location

## RECHERCHE ET SÉLECTION LOCATAIRE

- ° Promotion du Bien (vitrine agence, site internet, panneaux, dossiers techniques,...)
- ° Contrôle de la Solvabilité du Locataire
- ° Visite Accompagnée
- ° Garantie d'Exclusivité Temporaire
- ° Compte Rendu de Visite et de Publicité

## MISE EN PLACE

- ° Etat des Lieux Entrée / Sortie
- ° Rédaction de Bail
- ° Réception du 1er Loyer et Dépôt de Garantie
- ° Vérification de l'Attestation d'Assurance
- ° Relevé des Compteurs Eau + Electricité
- ° Informations sur les Contrats d'Entretien

DÉTAIL DES HONORAIRES À LA CHARGE DU BAILLEUR	
Honoraires d'Entremise et de Négociation	70,5 % TTC* d'1 Mois de Loyer HC
Honoraires de Visite, de Constitution du Dossier et de Rédaction de Bail	4 € TTC* / m <sup>2</sup>
Honoraires de Réalisation de l'Etat des Lieux	1,50 € TTC* / m <sup>2</sup>

DÉTAIL DES HONORAIRES À LA CHARGE DU LOCATAIRE	
Honoraires de Visite, de Constitution du Dossier et de Rédaction de Bail	4 € TTC* / m <sup>2</sup>
Honoraires de Réalisation de l'Etat des Lieux	1,50 € TTC* / m <sup>2</sup>

\*Taux de TVA actuellement en vigueur : 20 %



